

UCHWAŁA NR XXXI/233/2021
RADY GMINY W BESKU
z dnia 18 marca 2021 roku

w sprawie dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), **Rada Gminy w Besku**

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Besko o nr ewid. 217 o pow. 5,6891 ha położonej w miejscowości Besko, dla dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Okres dzierżawy nieruchomości ustala się na 10 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w stosownej umowie.

§ 4

Realizację niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Besko

Maciej Mermer

UZASADNIENIE

Umowa dzierżawy działki nr ewid. 217 o pow. 5,6891 ha, położonej w Besku wygasa z dniem 10.04.2021r

W dniu 2 lutego 2021r. Dzierżawca Pan Mariusz Przybyła zam. Besko, zwrócił się z wnioskiem do Rady Gminy w Besku o przedłużenie umowy na kolejne 10 lat.

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt. 9 "a" po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat możliwe jest zawarcie umowy między stronami, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość za zgodą Rady Gminy.

Dzierżawca nie ma zaległości z tytułu opłacania czynszu za przedmiot umowy.

Działka jest użytkowana rolniczo .

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.