SR.271.19.2022 załącznik nr 3

UMOWA   
 **Nr SR**

zawarta w dniu  **.** w Besku

pomiędzy:   
**Gminą Besko**, **ul. Podkarpacka 5, 38-524 Besko**,   
**NIP 687-17-83-988**, zwanym dalej "Zamawiającym", reprezentowanym przez:   
**Wójta Gminy – Mariusza Bałabana   
przy kontrasygnacie Skarbnika -** **Joanny Burczyk**   
  
a:

**§ 1.**

**Definicje**

Użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:  
  
**1-Cena ofertowa –** cena całkowita podana z uwzględnieniem podatków, opłat i innych obciążeń publicznoprawnych, zawarta w ofercie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.  
2**-Odbiór końcowy** - odbiór polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.  
**3-Oferta** - pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy.  
**4-Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca** - osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca zdolność prawną, która:

1. zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu Umowy albo
2. zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż niżej niż 0,5%, określonej przez Zamawiającego wartości Umowy, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.

**5-Protokół odbioru końcowego robót** - dokument potwierdzający odbiór wykonanych przez Wykonawcę całości robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.  
**6-Termin zakończenia robót** - termin określony w Umowie, do upływu którego Wykonawca zobowiązany jest prawidłowo zakończyć wszystkie roboty objęte Umową.

**7-Umowa o podwykonawstwo** - pisemna umowa o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane, stanowiące część przedmiotu Umowy, zawierana pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą a także pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub pomiędzy dalszymi Podwykonawcami.  
**8-Wykonawca** - strona Umowy zobowiązana do wykonania przewidzianych Umową robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją projektową, przepisami prawa powszechnie obowiązującego i zasadami wiedzy technicznej.  
9**-Zamawiający** - Strona Umowy zlecająca wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy, zobowiązana do dokonania wymaganych Umową oraz przez właściwe przepisy czynności umożliwiających Wykonawcy realizację Umowy, w szczególności związanych z dostarczeniem Dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów niezbędnych do rozpoczęcia i kontynuowania realizacji Umowy, oraz do odebrania zrealizowanych robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

**§ 2.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na:  **Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych, w obrębie :**

**- Mymoń, dz. o nr ewid. 248**

**- Besko, dz. o nr ewid. 1601/1**

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy, o którym mowa w pkt. 1, zgodnie z:  
1) zasadami sztuki budowlanej;  
2) obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu umowy;  
3) przepisami BHP i p. poż;  
4) przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót.  
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób kompletny i należyty, bez wad i usterek, zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w Umowie i załącznikach do niej, bez konieczności dokonania lub zlecenia dokonania jakichkolwiek dodatkowych czynności w szczególności wykonania jakichkolwiek prac przez Zamawiającego lub osoby trzecie.

**§ 3.**

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:  
1) protokolarnie przekazanie frontu robót,   
2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.   
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:  
1) przyjęcie frontu robót,  
2) wykonanie i oddanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach,   
3 ) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,  
4) przestrzeganie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót,  
5) prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,  
6) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy. Wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać pisemną aprobatę Zamawiającego;  
7) współpraca z służbami Zamawiającego,  
8) zapewnienie realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość wykonanych robót,  
9) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się nadto do usuwania wszelkich odpadów i części niewykorzystanych materiałów z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach przyjmując na siebie pełną odpowiedzialność za gospodarowanie ewentualnymi odpadami powstałymi w związku lub przy okazji wykonywania umowy. W przypadku nie wywiązania się z tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do wykonania tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy zobowiązuje się nadto do prowadzenia kart ewidencji i kart przekazania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego.   
4.Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót.

**§ 4.**

**Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy**1. Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych określony w § 2 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.  
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej i będzie je kontynuował przez cały okres realizacji robót. Ubezpieczenie obejmuje ryzyko zaniedbań zawodowych w wykonawstwie robót na kwotę nie niższą niż kwota ubezpieczenia w złotych.  
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zobowiązania wynikające z niniejszej umowy z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty, właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, obejmująca także znajomość przepisów obowiązującego prawa oraz następstw z nich wynikających.   
4. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót Podwykonawcom w rozumieniu ustawy Pzp. posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót.  
5. Zakres przedmiotu umowy, który realizowany będzie z udziałem następujących Podwykonawców obejmuje:   
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:  
1) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, nie więcej jednak jak 0,1 % za każdy przypadek naruszenia  
2) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie, za każdy przypadek naruszenia   
3) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub aneksu do takiej umowy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie za każdy przypadek naruszenia,  
4) z tytułu zawarcia z podwykonawcą Umowy o podwykonawstwo pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu, w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w niniejszej umowie, za każdy przypadek naruszenia.

**§ 5.**

**Termin realizacji Umowy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 2 umowy, w terminie do dnia:   
**31 sierpnia 2022r.**

2. Zamawiający protokolarnie przekaże Wykonawcy teren robót w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy. Wykonawca po przejęciu terenu robót będzie odpowiedzialny za wszelkie zdarzenia i działania prowadzone na tym terenie w okresie realizowania Umowy.

3. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego.

4. Wykonawca jest zobowiązany realizować przedmiot umowy w taki sposób, aby dotrzymać wszelkich terminów rozpoczęcia i zakończenia robót wynikających z niniejszej umowy. W   
przypadku przekroczenia któregokolwiek z ustalonych w umowie lub załącznikach do niej   
terminów Wykonawca popada w zwłokę bez potrzeby dodatkowego upomnienia i wezwania ze  
strony Zamawiającego do wykonania świadczenia.

5. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu na piśmie informację o występujących bądź potencjalnych zagrożeniach dochowania terminów lub przerw w realizacji prac, w celu rozstrzygnięcia o wynikających z tego skutkach. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek w terminie 7 dni od wystąpienia okoliczności powodujących przeszkodę lub przerwę w realizacji. Brak zawiadomienia Zamawiającego w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym jest równoznaczny ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę wszelkich roszczeń związanych ze zmianą terminu realizacji prac.

**§ 6.**

**Odbiór robót**

1. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót po wykonaniu przedmiotu umowy.

2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawca, oraz inspektor nadzoru inwestorskiego.

3. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Osiągnięcie gotowości do odbioru każdorazowo zatwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego.

4. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.

5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.

6. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w pkt. 4, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z Umowy.

7. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z dniem dokonania protokołu odbioru końcowego robót. Przy czym odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w ww. protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.

8. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład, której wejdzie inspektor nadzoru inwestorskiego - zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym w pkt. 5 niniejszego paragrafu umowy. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnie z §7 umowy.

9. Odbiór robót budowlanych nie oznacza akceptacji przez Zamawiającego zwiększenia wynagrodzenia za zmiany, jakie wprowadził Wykonawca bez wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego lub za wykonanie robót dodatkowych nie objętych niniejszą Umową.

**§ 7.**

**Wynagrodzenie i sposób rozliczeń**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §2 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w łącznej kwocie:

2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową za wykonanie przedmiotu umowy. Wystawienie faktury następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, a zapłata następuje w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego musi być utworzony rachunek na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 8.**

**Rękojmia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.  
2. Termin gwarancji ustala się na 60 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.  
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.  
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.  
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego, pod rygorem nieważności w formie pisemnej, o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.  
6. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.  
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:  
a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,

b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.  
8. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:  
a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,   
b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

**§ 9.**

**Roboty dodatkowe.**

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej umowy.  
2. Roboty dodatkowe i zamienne lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych zobowiązany jest wykonać w przypadku ich zlecenia przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych.  
3. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał roboty dodatkowe bez uzyskania pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego na ich wykonanie.

**§ 10.**

**Odstąpienie od umowy.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy:

w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

2. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na przyczynę:

1. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania, przy udziale Zamawiającego, pełnej inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia;
2. Wykonawca zabezpieczy teren prowadzenia robót na własny koszt
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 7 dni od odstąpienia od umowy wszelkie dokumenty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym dokumentację powykonawczą wykonanego zakresu robót oraz przekaże wszystkie informacje uzyskane przy wykonywaniu niniejszej umowy.

**§ 11.**

**Kary umowne**

Strony ustalają, że formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:  
a) za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie gwarancji - w wysokości 1 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 pkt. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy.  
b) za odstąpienie od Umowy nie spowodowane przyczyną leżącą po stronie Zamawiającego w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy.  
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego.  
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:  
a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,  
b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.  
4. Zmawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.  
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej i potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru części przedmiotu umowy.

6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

**§ 12.**

**Siła wyższa.**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.

2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.

3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

**§ 13.**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do niniejszej Umowy w przypadku:

1).Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany:  
- stawki podatku od towarów i usług,  
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,  
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

2.) zmiany terminu realizacji robót w przypadku zaistnienia niezależnych od Stron okoliczności, w szczególności, lecz nie wyłącznie, w przypadku:  
- występowania niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią określoną w dokumentacji projektowej;   
- konieczności wykonania rozwiązań zamiennych ,  
- z powodu wystąpienia robót dodatkowych niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę robót, bądź zamówień dodatkowych, jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,  
- niemożności prowadzenia robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a uznanych przez Zamawiającego.  
3. Dopuszcza się zmiany realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:  
a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,  
b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,

**§ 14.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Besko z siedzibą w Besko

ul Podkarpacka 5, kod pocztowy: 38-524 Besko

- inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Besko jest Pan Szałankiewicz Zbigniew Podkarpacka 5, kod pocztowy: 38-524, tel. 506 066 098 e-mail: odo@besko.pl

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz.2019 z późn. zm. ), dalej „ustawa Pzp”;

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;   
 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;   
 posiada Pani/Pan:   
− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;   
− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych  
− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO   
− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

nie przysługuje Pani/Panu:   
− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;   
− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;   
− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

**§ 15.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków, w tym wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, udzielonej według wyłącznego uznania Zamawiającego, chyba że Umowa stanowi inaczej. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody, o której mowa powyżej, dalsze przeniesienie praw przez każdego z nabywców, w tym kolejnych nabywców, wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższych obowiązków przez Wykonawcę traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek rażącego naruszenia postanowień zawartej Umowy, a samo dokonanie przelewu wierzytelności bez pisemnej zgody Zamawiającego - skutkować będzie nieważnością takiej czynności.

3. Wszelkie środki przewidziane w Umowie mogą być stosowane i egzekwowane niezależnie od siebie, chyba, że Umowa stanowi inaczej.

4. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania potrąceń należności, do których jest uprawniony z należnościami Wykonawcy względem Zamawiającego wynikającymi z niniejszej umowy, a w szczególności zwrotu kosztów świadczenia zastępczego, odszkodowania i kar umownych.

5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:  **Gmina Besko**, **ul. Podkarpacka 5, 38-524 Besko**

Wykonawca:

6. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

7. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.

8. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część, do których zalicza się:

- ofertę Wykonawcy

9. Nieważność jakiegokolwiek z postanowień umowy nie wpływa na skuteczność pozostałych postanowień. Strony zastąpią to postanowienie postanowieniem innym - takim które zostałoby ustalone, gdyby strony wiedziały o nieważności postanowienia uzgodnionego.

10. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

11. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający: Wykonawca: