

ZARZĄDZENIE Nr 0050.13.2020

Wójta Gminy Besko  
z dnia 01.04.2020 r.

w sprawie szczególnej formy pomocy najemcom lokali użytkowych stanowiących mienie  
Gminy Besko

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz.U. z 2019 r. poz. 1398 z późn. zm.) oraz art. 57 pkt. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 869 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje :

§1.

W związku z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (dalej Rozporządzenie) wprowadza się szczególną formę pomocy najemcom lokali użytkowych stanowiących mienie Gminy Besko, polegającej na zastosowaniu okresowego obniżenia wysokości czynszu najmu.

§2.

1. Obniżenie wysokości czynszu najmu lokalu użytkowego następuje do wysokości 50 % obowiązującej stawki czynszu, za wyjątkiem lokali przeznaczonych na apteki.
2. Stawka może być obniżona, na wniosek najemcy lokalu użytkowego do wysokości 50 % czynszu w przypadku spadku obrotów (rozumianych jako sprzedaż towarów lub usług, liczonych w ujęciu ilościowym lub wartościowym) w danym miesiącu o co najmniej 50 % w stosunku do średniej z poprzedniego roku. spowodowanej sytuacją nadzwyczajną, tj. stanem zagrożenia epidemicznego w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2..
3. Obniżenie wysokości czynszu najmu nie obejmuje innych opłat związanych z eksploatacją lokalu.
4. Obniżenie wysokości czynszu najmu obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2020 r. do końca obowiązywania stanu zagrożenia epidemiologicznego.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom merytorycznym zajmujących się gospodarowaniem mieniem komunalnym gminy Besko oraz rozliczaniem należności związanych z poborem opłat.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Mariusz Bałaban

