



UWAGI:

- Zawarte w niniejszym projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm, które odpowiadają standardowi określonymu w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż opisane w projekcie wymaga od wykonawców dokonania obliczeń technicznych, sprawdzających w zakresie branży, w której zmiany te zostały dokonane. Zmiany projektowe i realizacyjne winny być uzgodnione z Inwestorem i projektantem branży w której mają zostać wprowadzone.
- Przed wbudowaniem w obiekt stosowane w projekcie wyroby muszą posiadać: aprobatę techniczną, obowiązkowy certyfikat zgodności i oznaczenie znakiem bezpieczeństwa „B” lub świadectwo dopuszczenia Urzędu Dozoru Technicznego dla urządzeń podduszonych albo: dobrowolny certyfikat zgodności i oznaczenie nadany znakami zgodności („PN”, „E”, „O”) lub deklarację zgodności z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami i aprobatą techniczną.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wykonanie instalacji wodnych, kanalizacyjnych, c.o. należy zlecić uprawnionym firmom.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robot Budowlano-Montażowych, Warunkami Technicznymi, Jakim Powinny Odpowiadać Budynki i ich Użytkowanie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym w szczególności zgodnie z Prawem Budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami sztuki budowlanej, instrukcją producentów poszczególnych materiałów i przepisami BHP przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z projektantem. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym i higienicznym, certyfikatom oraz ustaleniom odnośnych norm i przepisów.
- Rysunki oraz opisy wszystkich branż rozpatrywać łącznie.
- Wszelkie zmiany w projekcie uzgodnić z projektantem
- Obowiązkiem Wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru na budowie. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym Wykonawca zobowiązany jest poinformować projektanta.
- Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku. W przypadku wątpliwości Wykonawca winien zgłosić się do projektanta
- Opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 904). Nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów. Wszelkie proponowane zmiany względem Projektu Budowlanego należy uzgodnić z projektantem. Zmianę należy przedstawić w formie propozycji lub rozwiązania projektowego do akceptacji biura architektonicznego CREATIO Karolina Szalankiewicz
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
  - a) warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano - montażowych (wg Ministra Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej),
  - b) normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego (P.K.N.),
  - c) instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczania, atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
  - d) instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano - instalacyjnych,
  - e) przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robot.



UWAGA:

1. Przed wykonaniem elewacji z płyt HPL gr. 8mm wzornik kolorystyczny należy przedstawić projektantowi oraz Inwestorowi. Szczegółowy dobór kolorystyki uzgodnić z Projektantem oraz Inwestorem.
2. Należy dobierać kolorystykę zgodnie z projektem elewacji.
3. Projektowana grubość izolacji termicznej ścian zewnętrznych EPS70 lub EPS100 o grubości 18 cm.
4. Wszystkie otwory okienne oraz drzwiowe montowane w warstwie izolacyjnej - ciepły montaż
5. Wszystkie otwory okienne wyposażać w podokienniki z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm w kolorze stolarki okiennej
6. Na cokół budynku (w miejsce istniejącego) oraz podstopnice schodowe należy wykonać tynk mozaikowy w kolorystyce szarej (np. BTM M11). Szczegółowy dobór kolorystyki uzgodnić z Projektantem oraz Inwestorem.
7. Należy wykonać zadaszenia dwóch wejść do budynku (zgodnie z opisami i detalami).
8. Należy uzupełnić pustkę pod schodami wejściowymi oraz wykonać tynk mozaikowy w kolorystyce szarej (np. BTM M11).

		
Biuro Architektoniczne Karolina Szalankiewicz		
ul. Szkolna 16 Mymori, 38-524 Besko		biuro@be-creatio.pl, tel. 785637673
TEMAT:	Termomodernizacja budynku nauczania początkowego przy Zespole Szkół w Besku	
ADRES BUD.:	ul. Kolejowa 58, 38-524 Besko	RYS. NR A/5
INWESTOR:	Gmina Besko, Podkarpacka 5, 38-524 Besko	
TYTUŁ RYS:	ELEWACJA WSCHODNIA I ELEWACJA POŁNOČNA	04.2020
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA-TERMOMODERNIZACJA OBIEKTU	
Wykonała:	mgr inż. arch. Karolina Szalankiewicz	2/PKOKK/2019