

Sfinansowano w ramach reakcji Unii na pandemię COVID-19

Załącznik nr 4
do specyfikacji warunków zamówienia
SR.271.15.2022

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru i inżyniera kontraktu nad zadaniem inwestycyjnym pn. „Odnawialne źródła energii dla mieszkańców gmin Besko, Zarszyn, Haczów, Brzozów – projekt partnerski”

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru i inżyniera kontraktu nad zadaniem inwestycyjnym pn. „Odnawialne źródła energii dla mieszkańców gmin Besko, Zarszyn, Haczów, Brzozów – projekt partnerski”, obejmującego montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na obiektach prywatnych mieszkańców w ramach RPO WP na lata 2014-2020, Działanie 3.1 Rozwój OZE – projekty parasolowe - nabór nr RPPK.03.01.00-IZ.00-18-001/16 oraz osi priorytetowej XI REACT-EU działanie 11.2 Rozwój OZE – REACT-EU.

Liczba zestawów fotowoltaicznych, pomp ciepła i kotłów na biomasę zgodnie ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie wynosi:

Liczba zestawów fotowoltaicznych:

Gmina Besko – 88 szt.

Gmina Zarszyn – 95 szt.

Gmina Haczów – 98 szt.

Gmina Brzozów – 122 szt.

Liczba zestawów pomp ciepła na potrzeby podgrzewania ciepłej wody użytkowej:

Gmina Besko – 74 szt.

Gmina Zarszyn – 80 szt.

Gmina Haczów – 70 szt.

Gmina Brzozów – 16 szt.

Liczba kotłów na biomasę:

Gmina Brzozów – 6 szt.

W trakcie realizacji projektu powyższe ilości mogą ulec zmianie.

2. Do obowiązków wykonawcy w zakresie usług inżyniera kontraktu należy w szczególności:
 - 1) zarządzanie procesem realizacji inwestycji oraz kierowanie i koordynowanie jej wykonania w formie nadzoru merytorycznego i technicznego w taki sposób, aby zapewnić zgodność jej realizacji z prawem Unii Europejskiej i prawem Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2021 poz. 2351 ze zm.), przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do wymienionych ustaw, jak również z umową o dofinansowanie projektu i umowami z wykonawcami wykonującymi dostawę i montaż instalacji OZE,

- 2) wsparcie techniczne i merytoryczne procesu przygotowania dokumentów zamówienia zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) pomoc merytoryczna w prawidłowym przeprowadzeniu postępowania przetargowego zgodnie z procedurami przewidzianymi w ustawie Prawo zamówień publicznych,
 - 4) wsparcie techniczne i merytoryczne procesu analizy złożonych ofert,
 - 5) opiniowanie wszelkich działań podejmowanych przez Zamawiającego na każdorazowe zgłoszenie Zamawiającego zarówno w okresie realizacji umowy jak również w okresie realizacji całego projektu, w tym opiniowanie i przygotowywanie wszelkich niezbędnych aneksów z wykonawcami,
 - 6) w okresie trwałości projektu doradztwo w przypadku kontroli ww. zamówienia przeprowadzanej przez organy kontroli zewnętrznej, doradztwo i uczestnictwo we wszelkiego rodzaju sporach związanych w przeprowadzonym postępowaniem,
 - 7) przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia oraz kryteriów oceny ofert na dostawę i montaż instalacji odnawialnych źródeł energii w formie dokumentacji technicznej zbiorczej dla wszystkich rodzajów źródeł tj. instalacji fotowoltaicznych, instalacji kotłów na biomasę oraz instalacji pomp ciepła do CWU z uwzględnieniem wymogów wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zasad dotyczących projektów finansowanych ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020,
 - 8) przeprowadzenie weryfikacji ankiet dotyczących udziału mieszkańców w projekcie, pod kątem technicznych możliwości montażu deklarowanych instalacji na budynku mieszkalnym lub w jego obrębie,
 - 9) w czasie przygotowywania dokumentacji przetargowej dokonanie wizji lokalnej w miejscu montażu wszystkich instalacji celem weryfikacji poprawności doboru wielkości i rodzaju instalacji oraz miejsca jej lokalizacji,
 - 10) bieżąca weryfikacja uczestników pod kątem zmian wskaźników projektów,
 - 11) zmiana zakresu rzeczowego projektu,
 - 12) modyfikacja wniosku aplikacyjnego,
 - 13) rozliczenie projektu zgodnie z wytycznymi IZ,
 - 14) wykonanie dokumentacji projektowej/opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią punktu 6 niniejszego opisu.
3. Do obowiązków wykonawcy w zakresie usług inspektora nadzoru należy w szczególności:
- 1) zapewnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branżach:
 - a) instalacyjnej w zakresie, instalacji i urządzeń cieplnych,
 - b) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - c) konstrukcyjno-budowlanej
- obejmującego:
- prowadzenie inspekcji na miejscu montażu każdej instalacji realizowanej w ramach Projektu w celu sprawdzenia jakości wykonywanych prac oraz montowanych instalacji;
 - inspektor nadzoru będzie nadzorował prace montażowo-instalacyjne w trakcie ich realizacji w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność

nadzoru, nie rzadziej jednak niż jeden raz w tygodniu oraz na wezwanie wykonawcy dostaw i prac montażowo-instalacyjnych lub Zamawiającego. Inspektor nadzoru zapewni ponadto, że na wezwanie Zamawiającego, w sprawach nie cierpiących zwłoki, zobowiązany będzie do stawienia się na budowę w czasie do 24 – godzin od chwili otrzymania wiadomości o potrzebie jego obecności i podjęcia czynności objętych umową) zgodnie z praktyką inżynierską, jak również zgodnie z: wymaganiami dokumentacji technicznej oraz z umową zawartą pomiędzy inwestorem (Zamawiającym) a wykonawcą prac. Każda inspekcja w terenie (w tym odbiór techniczny instalacji) powinna być udokumentowana w formie pisemnej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z określeniem zakresu inspekcji oraz czytelnym podpisem właściciela nieruchomości, celem poświadczenia jej odbycia. Dokumenty w przedmiotowym zakresie dołącza się do protokołu odbioru usługi pełnienia nadzoru-inwestorskiego;

- zapewnienie wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi RPO WP 2014-2020;
- reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji poszczególnych instalacji z przyjętymi założeniami technicznymi i pozwoleniami na budowę (jeśli będą wymagane), jak również zgodności z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- akceptacji proponowanych rozwiązań technicznych wykonawcy prac montażowo-instalacyjnych na poszczególnych budynkach lub gruntach objętych projektem w zakresie doboru instalacji fotowoltaicznych, instalacji pomp ciepła dla potrzeb przygotowania CWU oraz kotłów na biomasę, przebiegu i miejsca montażu instalacji;
- weryfikacja kwalifikacji osób zatrudnianych przez wykonawców prac montażowo-instalacyjnych;
- weryfikacja, czy urządzenia i materiały posiadają odpowiednie świadectwa i certyfikaty, sprawdzanie jakości wykonywanych prac montażowo-instalacyjnych, wyrobów budowlanych urządzeń i instalacji, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawców prac montażowo-instalacyjnych, dostaw, zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, p.poż. i ochrony środowiska;
- przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez wykonawców prac montażowo-instalacyjnych;
- organizowanie i prowadzenie wraz z Zamawiającym narad technicznych, problemowych i innych spotkań;
- udział w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w ramach realizacji Projektu;
- weryfikacja dokumentów rozliczeniowych pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcami prac montażowo-instalacyjnych (protokołu odbioru częściowego i końcowego, harmonogramu rzeczowo-finansowego, itp.);
- udzielanie konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającemu w zakresie

rzeczowym i merytorycznym dot. realizowanego Projektu;

- ocena, aprobaty lub odrzucenie wniosków materiałowych wykonawców prac montażowo-instalacyjnych.
- przygotowanie i uczestnictwo w odbiorach: robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i końcowych;
- uzgodnienie z Wykonawcami, a następnie sprawdzenie wymaganej dokumentacji powykonawczej;
- zarządzanie i koordynacja całym procesem montażu i oddawania (przekazywania) do użytkowania instalacji OZE na/w budynkach mieszkalnych należących do osób fizycznych – mieszkańców Gmin objętych projektem;
- udział w pracach komisji powołanych do przeprowadzenia przeglądów gwarancyjnych dla zrealizowanych instalacji, do ustalenia przyczyn stwierdzonych wad i usterek w zrealizowanych i przekazanych do użytkowania instalacji oraz kontrola ich usunięcia w okresie trwania gwarancji;
- udział w pracach komisji powołanej do przeprowadzenia przeglądów gwarancyjnych zrealizowanych instalacji na koniec okresu trwania gwarancji;
- w okresie trwałości projektu doradztwo w przypadku kontroli ww. zamówienia przeprowadzanej przez organy kontroli zewnętrznej, doradztwo i uczestnictwo we wszelkiego rodzaju sporach związanych w przeprowadzonym postępowaniem.

2) Czas pracy inspektorów nadzoru:

a) Zamawiający wymaga zapewnienia:

- obecności koordynatora zespołu w miejscu wykonywania prac instalacyjno-montażowych z częstotliwością niezbędną do prawidłowego wykonania usługi nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- pozostałych inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach w częstotliwości niezbędnej do prawidłowego wykonania usługi nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

b) wykonawca przedstawia nie później niż na 5 dni roboczych przed rozpoczęciem miesiąca kalendarzowego harmonogram wizyt inspektorów nadzoru w danym miesiącu kalendarzowym uwzględniający wymagania wskazane pkt. a

c) Zamawiający ma prawo do wnioskowania o dodatkowe dni obecności wybranych członków zespołu nadzorującego w przypadkach uzasadnionych koniecznością prawidłowego wykonania zobowiązań umownych w terminie nie krótszym niż 2 dni przed planowanym pobytom członków zespołu nadzorującego na placu budowy.

d) wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia wniosków Zamawiającego, o których mowa w ust. 3.

e) wykonawca jest zobowiązany do oddelegowania członków zespołu nadzorującego do uczestnictwa w Radach Budowy, które będą odbywały się minimum raz na miesiąc.

f) O terminie Rady Budowy Zamawiający będzie zawiadamiał wykonawcę nie później niż w terminie 5 dni roboczych przed datą jej odbywania.

g) Zamawiający w przypadkach uzasadnionych (w szczególności w przypadku stwierdzenia wykonywania prac niezgodnie z umową lub projektem lub w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu lub mieniu) ma prawo do:

- wezwania na plac budowy wybranych członków zespołu nadzorującego w sytuacjach wymagających ich obecności;
 - niezwłocznego zwołania Rady Budowy poza terminami określonymi w ust. 5.
 - h) W przypadku wskazanym w pkt. g członkowie zespołu nadzorującego wezwani przez zamawiającego stawiają się w terminie wyznaczonym przez zamawiającego, a jeżeli nie został wyznaczony niezwłocznie.
 - i) Pobyt na miejscu wykonywania prac instalacyjno-montażowych powinien zostać udokumentowany zapisami w dzienniku prac oraz w innych dokumentach uzgodnionych z zamawiającym lub osobą upoważnioną przez zamawiającego. Zamawiający może wymagać od wykonawcy (w razie konieczności) informowania o czasie pobytu inspektorów nadzoru inwestorskiego na terenie wykonywania prac instalacyjno-montażowych.
 - j) Na czas urlopu lub nieobecności danego inspektora nadzoru, wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym (proponowana osoba powinna spełniać wymagania jak dla zastępowanego inspektora nadzoru), zatwierdzonym przez Zamawiającego.
 - k) Nieobecność inspektorów nadzoru w miejscu wykonywania prac instalacyjno-montażowych w trakcie wykonywania dostaw z montażem w częstotliwości wskazanej w pkt. a oraz na wezwanie Zamawiającego lub pełnienie obowiązków inspektorów przez osoby niezatwierdzone przez Zamawiającego jest traktowane jako przypadek nieprawidłowego wykonywania umowy i oprócz naliczenia kar umownych z tego tytułu może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Inżyniera kontraktu na zasadach określonych w umowie.
4. Okres gwarancji i rękojmi na wykonywane usługi jest uzależniony od czasookresu gwarancji wskazanego przez wykonawcę nadzorowanej inwestycji i jest jej równy.
5. Inne obowiązki wykonawcy
- 1) wykonawca niniejszego zamówienia zobowiązany jest pełnić niezbędne czynności określone umową i postępowania przetargowego od dnia podpisania umowy, aż do odbioru ostatecznego i gwarancyjnego łącznie z uczestniczeniem w odbiorach i przeglądach.
 - 2) wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 - 3) wykonawca zobowiązuje się skierować do nadzoru osoby wymienione w ofercie.
 - 4) na koniec trwania okresu gwarancji, wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorze gwarancyjnym.
 - 5) wykonawca zobowiązuje się działać lojalnie jako sumienny doradca zamawiającego, zgodnie z przepisami oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności wykonawca powinien powstrzymać się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących umowy i projektu bez uzyskania wcześniejszej zgody zamawiającego, jak również od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec zamawiającego, wynikającymi z umowy.
 - 6) szczegółowe obowiązki wykonawcy określa punkt 2 niniejszego opisu przedmiotu zamówienia .

- 7) wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na żądanie zamawiającego i instytucji zarządzającej wszelkich informacji i wyjaśnień związanych z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez niego terminie.
 - 8) wykonawca zobowiązuje się nie udzielać podmiotom zewnętrznym bez zgody zamawiającego jakichkolwiek informacji związanych z realizacją zamówienia.
 - 9) wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia dokonywanej przez zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia.
 - kontrolę przeprowadza się w siedzibie zamawiającego, wykonawcy lub w miejscu realizacji zamówienia,
 - wykonawca zobowiązany jest zapewnić podmiotom, o których mowa w pkt. 1 prawo wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne związane z realizacją zamówienia.
 - b. niezwłocznego informowania zamawiającego lub osobę upoważnioną przez zamawiającego i właściwego inspektora nadzoru o zaistniałych na terenie wykonywania prac wypadkach i prowadzonych kontrolach.
6. Wykonanie dokumentacji projektowej/opisu przedmiotu zamówienia:
- 1) wykonawca przy opracowywaniu dokumentacji projektowej zobowiązuje się:
 - a. zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
 - b. opracować dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia,
 - c. przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień,
 - d. zgodnie z art. 100 ustawy Prawo zamówień publicznych, zapewnić, by przy realizacji dostawy i montażu instalacji OZE zostały uwzględnione wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników
 - 2) do czasu zakończenia dostaw z montażem, wykonawca w ramach wynagrodzenia, zobowiązuje się do dokonywania zmian w dokumentacji projektowej koniecznych do realizacji procesu inwestycyjnego, tj. dostawa z montażem instalacji OZE,
 - 3) z chwilą wydania dokumentacji projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których dokumentacja projektowa została utrwalona jak i pełne autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji w tym w szczególności:
 - a. kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,

- b. w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - c. w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami, na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - d. wykorzystanie Dokumentacji projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację projektową,
 - e. przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Dokumentację projektową
 - f. zamawiający ma prawo do zamówienia - bez zgody autora dokumentacji - późniejszych usług projektowania rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, modernizacji, remontu czy też rozbiórki obiektu objętego dokumentacją projektową.
- 4) wykonawca oświadcza, że autor/autorzy dokumentacji projektowej („Projektant/Projektanci”) upoważnił/upoważnili wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 8 niniejszego punktu.
- 5) wykonawca oświadcza, iż Projektant/Projektanci uczestniczący w opracowywaniu dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje się/zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej oraz wyraża/wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/wyrażają zgodę na:
- a. wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej,
 - b. wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej wynikających z konieczności jej aktualizacji.
 - c. sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
 - d. decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - e. decydowania o wprowadzaniu zmian mających wpływ na treść i formę utworu,
 - f. decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - g. decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, wykorzystaniem utworu, funkcjonowaniem obiektu zrealizowanym na podstawie utworu, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
- 6) w chwili wydania dokumentacji projektowej, wykonawca przenosi na zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
- 7) w chwili wydania dokumentacji projektowej wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowań dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 3 niniejszego punktu.
- 8) wykonawca oświadcza, że:

- a. wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 - b. nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz uzyska oświadczenia, których mowa w ust. 10 oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw autorskich od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
- 9) w przypadku, gdy na skutek naruszenia przez wykonawcę któregokolwiek z postanowień ust. 3 - 8 korzystanie z dokumentacji projektowej przez zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez zamawiającego z dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu umowy.
- 10) nabycie praw, o których mowa w niniejszym paragrafie nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach wynagrodzenia.
- 11) w ramach realizacji przedmiotu umowy i w ramach wynagrodzenia wykonawca zobowiązany jest również do:
- a. przedstawienia na wezwanie zamawiającego informacji o stanie zaawansowania prac projektowych, w terminie 2 dni roboczych liczonych od momentu otrzymania wezwania;
 - b. uczestniczenia we wszystkich spotkaniach na wezwanie zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu umowy.

7. Zespół Wykonawcy

- 1) Skład Zespołu Nadzorującego (zwanego dalej Zespołem):
 - a) Koordynator Zespołu Inspektorów Nadzoru
 - b) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej,
 - c) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej,
 - d) inspektor nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,
 - e) projektant w branży sanitarnej,
 - f) projektant w branży elektrycznej.
- 2) UWAGA! Zamawiający dopuszcza aby ta sama osoba została przez wykonawcę wykazana w odniesieniu do więcej niż jednego z powyższych stanowisk.
- 3) Koordynator Zespołu będzie koordynował czynności prowadzone przez inspektorów, o których mowa w punkcie 1.
- 4) Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w punkcie 1 (zgodnie z treścią swojej oferty).
- 5) Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez zamawiającego. Inżynier kontraktu jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy personel w następujących

przypadkach: urlopu, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych.

- 6) Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w punkcie 5 w terminie 14 dni od daty przedłożenia jej propozycji, wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych we wniosku osób będą spełniały wymagania określone w Zapytaniu ofertowym i będą nie niższe niż kwalifikacje i doświadczenie będące podstawą przyznania punktów w kryterium oceny ofert.
 - 7) Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z członków Zespołu, jeżeli osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy.
 - 8) Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami członków Zespołu.
8. Procedury weryfikujące jakość pracy wykonawcy w trakcie realizacji usługi
- 1) zamawiający lub osoba upoważniona przez zamawiającego będzie dokonywać na bieżąco oceny jakości pracy zespołu oraz wypełniania przez niego powierzonych obowiązków zapisanych w umowie i SWZ.
 - 2) W przypadku zastrzeżeń, do jakości wypełniania obowiązków przez wykonawcę lub członków zespołu oraz nie stosowania się ich do poleceń zamawiającego, mających na celu poprawę tej sytuacji, zamawiający wystąpi z pismem wzywającym do zaprzestania naruszeń umowy i niezależnie od tego naliczy stosowną karę umowną.
 - 3) W przypadku powtarzających się naruszeń postanowień umowy przez inżyniera kontraktu lub członków Zespołu Nadzorującego zamawiający ma prawo wnioskowania o zmianę Członków Zespołu na zasadach określonych w ust. 8 pkt 6 lub odstąpienia od umowy.

II. Termin wykonania zamówienia

- 1) Wykonawca zamówienia wykonuje usługi od podpisania umowy do ostatecznego rozliczenia, a następnie przez okres gwarancji/rękojmi.
- 2) Planowany termin dostaw z montażem instalacji OZE to **IV kwartał 2022 roku i 2023 rok.**
- 3) Termin, o którym mowa wyżej jest terminem wiążącym Wykonawcę dostaw z montażem, jednak może ulec zmianie na zasadach określonych w umowie z Wykonawcą dostaw z montażem.
- 4) Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy.**